



Principer för tilldelning av tomter i hamnen

- 1 Kölista registreras i anmälningsordning alltefter som ansökningarna inkommer.
- 2 Tomt tilldelas sökande i följande turordning.
 - 2.1 TBSS har, genom avtal med Båstads Kommun, att följa kommunens regler för tilldelning av platser i Torekovs hamn. Begreppet "yrkesmässig verksamhet" används för att kunna avgöra om en ansökan om prioriterad tomt i hamnområdet skall kunna bifallas eller avslås.

Tomtplats prioriteras och tilldelas för följande verksamheter

 - A – Till yrkesfiskare med licens, skriven i kommunen, så snart det är möjligt
 - B – För passagerartrafik till Ön till den som har avtalet med kyrkan
 - C – Båtklubb med verksamhet i hamnen
 - D- Till övrig hamnanknuten verksamhet typ marinbutik, fiskrestaurang, i mån av lämplig plats, där denna verksamhet utgör sökandes (personrelaterat) huvudsakliga inkomst under sommarperioden juni, juli, augusti. Totalt minimum är två basbelopp/ år. Den sökande är skyldig att årsvis i september, om inget annat överenskommit, underrätta TBSS om ändringar i verksamhetens inriktning och/eller omfattning i förhållande till tilldelningsbeslutet. Exempelvis: senaste ekonomiska redovisningen, gällande affärsplan och kommande års budget.
 - 2.2 – sökande är mantalsskriven i kommunen och har båtplats i hamnen
 - 2.3 – sökande äger fastighet inom kommunen och har båtplats i hamnen.
 - 2.4 - övriga sökande som har båtplats i hamnen
- 3 Om särskilda behov föreligger för att utdela arrendetomt enligt punkt 2.1 och någon ledig tomt inte finns, kan TBSS styrelse besluta att arrendator för lägenhetsarrende uppsäges i enlighet med gällande arrendekontrakt och tomten tilldelas aktuell sökande. Den typ av nyttjanderätt som lägenhetsarrende utgör ger arrendator inget besittningsskydd. Sökande som erhållit tomtplats men inte längre uppfyller tilldelningsbeslutet mister sin rätt till platsen och TBSS styrelse kan säga upp arrendet.

Torekov 2011-01-01

Styrelsen TBSS

Bertil Lindgren

Ordförande



Regler för ansökan om tilldelning och prövning av rätt till plats för yrkesmässig verksamhet.

TBSS har, genom avtal med Båstads Kommun, att följa kommunens regler för tilldelning av platser i Torekovs hamn. Begreppet "yrkesmässig verksamhet" används för att kunna avgöra om en ansökan om prioriterad plats i hamnen skall kunna bifallas eller avslås.

Båtplats prioriteras och tilldelas för följande verksamheter

A - till yrkesfiskare med licens, skriven i kommunen, så snart det är möjligt

B - för passagerartrafik till Ön till den som har avtalet med kyrkan

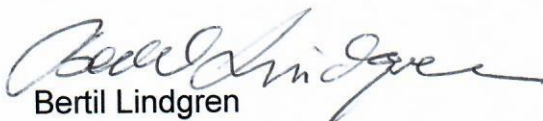
C - till övrig hamnanknuten verksamhet, i mån av lämplig plats, där denna verksamhet utgör sökandes (personrelaterat) huvudsakliga inkomst. Minimum två basbelopp/år.

Om verksamheten avslutats eller inte längre uppfyller tilldelningsbeslutet upphör rätten till plats.

Den sökande är skyldig att årsvis i september, om inget annat överenskommits, underrätta TBSS om ändringar i verksamhetens inriktning och/eller omfattning i förhållande till tilldelningsbeslutet. Exempelvis: senaste ekonomiska redovisningen, gällande affärsplan och kommande års budget.

Torekov 2011-01-01

För styrelsen för TBSS


Bertil Lindgren

Ordförande